

Inspraak raadsvergadering gem. Woensdrecht d.d. 14 maart 2007

Natuur- en milieuvereniging Namiro wil de raad en burgers van de gemeente Woensdrecht graag laten weten hoe het echt zit met de realisering van Maintenance Valley. Geen propaganda praatjes zoals de gemeente tot nu toe naar buiten heeft gebracht. Ik weet dat de koppen al geteld zijn en dat mijn verhaal weinig invloed zal hebben op de besluitvorming. Maar toch wil ik mijn verhaal doen, zodat u nooit kunt zeggen dat heb ik niet geweten.

Wat is er aan de hand: de gemeente Woensdrecht wil de realisering van vooral (dus ook niet) baangebonden bedrijvigheid direct gemoeid met vliegbasis Woensdrecht. Zover het uitbreiding van 5,5 ha. betreft op het terrein van Fokker/Stork en 7,5 ha. op de vliegbasis, die de betreffende bestemmingsplannen nog toestaan, hebben wij geen enkele moeite met de realisering van Maintenance Valley in Woensdrecht. (Zie onze “randvoorwaarden”).

Wel is het onaanvaardbaar dat er 30 ha. industrieterrein gerealiseerd wordt in de ecologische- resp. groenehoofdstructuur, agrarischehoofdstructuur, RNLE-gebied, Belvédèregebied en Natura 2000 gebied. Het Streekplan zegt hierover ook duidelijk “nee” tegen de vestiging van bedrijventerreinen in deze gebieden. Het Streekplan zal gewijzigd moeten worden, dit is een zeer zware procedure en is niet zonder afbreukrisico. De burgemeester zegt dan ook dat er harde randvoorwaarden gesteld zullen worden. Hardere randvoorwaarden dan die er nu zijn voor de Brabantse Wal bestaan er niet in Nederland. Het is dan ook een loze kreet van de burgemeester die hij nooit kan garanderen. Deze harde randvoorwaarden worden als alles doorgaat nu ook aangetast. De Brabantse Wal heeft volgens de 4^e Nota Ruimtelijke Ordening (1993), waarin heel Woensdrecht in de Groene Koers valt – hetgeen wil zeggen dat ecologie voorrang heeft boven economie, een grotere bescherming dan “het groene hart en het eiland Texel”. Als er daar iemand zou durven voorstellen om een 30 ha. groot industrieterrein te realiseren, zou heel Nederland over hem heen vallen. Maar op de relatief onbekende Brabantse Wal, met zijn vele makke schapen, kan dat kennelijk wel. Nog maar twintig jaar geleden had een wethouder in Ossendrecht het nog over “dien hoop met zand”. Als voorbeeld geef ik u, dat er op de Brabantse Wal een grotere variëteit is aan broedvogels dan op het vogeleiland Texel. Dit moet toch tot nadenken stemmen.

Als motivatie voor de realisatie van Maintenance Valley wordt o.a. de werkgelegenheid en het handhaven van de voorzieningen in de gemeente genoemd. De gemeente Woensdrecht behoort met 21.500 inwoners en een werkgelegenheid van 9000 arbeidplaatsen verhoudingsgewijs tot de gemeenten met de meeste werkgelegenheid van heel Nederland. Menige gemeente in Nederland zou een dergelijk grote werkgelegenheid graag hebben. Tellen we het om de hoek liggende één na grootste petrochemische industriegebied van de wereld mee, dan is er geen gemeente in Nederland met een dergelijke grote werkgelegenheid in een straal van nog geen 20 km. Bovendien Roosendaal is bezig om Borchwerf 11 met 200ha. bruto te realiseren, Moerdijkse Hoek komt er aan met 150 ha. bedrijventerrein en ook bij Dinteloord zal er veel werkgelegenheid bijkomen. Ook onze kindskinderen zullen hier nog werk genoeg vinden.

Als een gemeente met het nu al reeds groeiende inwonersaantal en deze werkgelegenheid in de gemeente nog wil groeien naar 25.000 inwoners om de voorzieningen te kunnen blijven betalen, dan moeten ze nog maar eens heel goed hun huishoudboekje nakijken en de tering naar de nering zetten. Menige gemeente in Nederland zou graag in de schoenen staan van de gemeente Woensdrecht.

De gemeente zegt dat er met Maintenance Valley meer dan 2300 arbeidsplaatsen bijkomen. Waarmoeten deze vandaan komen. Niet uit de gemeente Woensdrecht maar elders uit Nederland. Er moet in de gemeente Woensdrecht extra woningbouw komen van ca. 1750 huizen, een klein Ossendrecht komt er bij. Deze woningen zijn volgens de burgemeester niet bestemd voor werknemers van Maintenance Valley, maar voor wie dan wel?

Uit bovenstaande blijkt dat de gemeente Woensdrecht bezig is met een luchtkasteel. U trekt aan een dood paard. Dit gaat de zelfde kant op als twintig jaar geleden het Logistiek Park Ossendrecht. De heer Jaspers weet nog wel waarom het toen niet door is gegaan en hoeveel het de toenmalige gemeente Ossendrecht heeft gekost. (miljoenen). Het rapport van Haskoning geeft duidelijk aan dat het geen marktonderzoek is doch alleen een locatie- en ruimteonderzoek. Een bedrijventerrein aanleggen voor aan luchtvaart verbonden bedrijven zonder marktonderzoek en daarbij stellen dat uit de verkoop van deze terreinen de noodzakelijke compensatie moet worden gefinancierd loopt onherroepelijk uit op een financiële ramp. Na enige jaren zal blijken dat er grond moet worden verkocht aan bedrijven die niet baangebonden zijn.

Het zou veel beter zijn om deze utopie te verlaten en te werken aan een realiseerbaar plan. De mede door ons opgestelde “randvoorwaarden voor het realiseren van eventueel Maintenance Valley” zou een dergelijk plan kunnen zijn. Dit houdt o.a. in dat de bestaande industrieterreinen De Kooi, Fokker/Stork en de vliegbasis gerevitaliseerd worden. Bestaande niet baangebonden bedrijven zouden dan uitgeplaatst kunnen worden naar een terrein buiten de gemeente Woensdrecht. Dan zou u werkelijk innovatief bezig zijn en zal een meerwaarde opleveren. Het is te gemakkelijk om er maar van uit te gaan 30 ha. Natuur te claimen.

Maintenance Valley is absoluut strijdig met de doelstellingen van Natura 2000. Door te stellen dat Natura 2000 aangepast moet worden aan MV vanwege het nationaal belang en dat compensatie van de Brabantse Wal ook wel elders kan, heeft de burgemeester zich buiten de discussie geplaatst. Natura 2000 is er juist voor bedoeld om internationaal erkende natuurgebieden te beschermen OMDAT die onvervangbaar zijn. Door deze stellingen aan te gaan valt elk draagvlak onder Maintenance Valley bij de natuur- en milieubeweging in Nederland weg. U moet zich eindelijk realiseren dat de grens van wat je de natuur hier “ongestraft” kunt aandoen bereikt is.

Ik hoop echt dat de burgemeester hierop terug komt en dat er een verdere constructieve overleg situatie mogelijk is.

Ik eindig met een beroep te doen op uw aller gezond verstand en in te zien dat doorgaan met Maintenance Valley op deze manier een doodlopende weg is.

Natuur- en milieuvereniging Namiro